

Spis. zn.: OVÚP/5220/17/Ma  
Č.j.: OVÚP/6899/17/Ma  
Vyřizuje: Ing. Marytová  
Tel.: 376 347 354  
E-mail: jmarytova@mukt.cz  
Datum: 3.10.2017



Toto rozhodnutí je v právní moci dnem ..... 7. 11. 2017  
Městský úřad v Klatovech  
dne ..... 7. 11. 2017

**ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11, odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.7.2017 podal

**Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**IDVT 10273501, Ř.KM 0,42 - 1,62,  
Brtí - rekonstrukce úpravy**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 422/12 (trvalý travní porost), parc. č. 422/13 (trvalý travní porost), parc. č. 625/1 (ostatní plocha), parc. č. 625/4 (ostatní plocha), parc. č. 625/20 (vodní plocha), parc. č. 625/21 (vodní plocha), parc. č. 625/22 (vodní plocha), parc. č. 625/23 (vodní plocha) v katastrálním území Brtí.

### **Druh a účel umísťované stavby:**

- oprava poškozeného koryta, oprava opěrných zdí, zkapacitnění koryta, stabilizace nátrží, odstranění sedimentů - v celkové délce 206,0 m
- účelem záměru je zajištění bezpečnosti a funkčnosti území včetně zlepšení hygienických poměrů, oprava vodního díla poškozeného povodní v červnu 2016

### **Umístění stavby na pozemku:**

- úprava toku řeší opravu úpravy koryta přes celou obec Brtí na pozemcích parc. č. 422/12, 422/13, 625/1, 625/20, 625/21, 625/22, 625/23 v katastrálním území Brtí
- přeložka vodovodu, nová trasa křížení vodovodu vodním tokem povede po pozemcích parc. č. 625/1, 625/4, 625/22 v katastrálním území Brtí
- úprava potrubí napouštění povede po pozemku parc. č. 625/22 v katastrálním území Brtí

### **Určení prostorového řešení stavby:**

- celková oprava koryta toku od staničení ř. km 0,910 až 1,116
- členění stavby na objekty:
- SO-1 Úprava toku - odstranění nánosů, vybourání poškozených dlažeb s opevněním dna, šířka dna 1,0 až 2,7 m, úprava bude plynule navazovat na stávající koryto, veškeré kanalizační výusti budou podchyceny, pro budoucí přípojky v dotčeném úseku toku budou uloženy chráničky
- SO-2 Přeložka vodovodu - přeložka v délce 12,0 m z trub DN 50, s odkalením a osazením chráničky DN 100 v délce 5,0 m
- SO-3 Úprava potrubí napouštění - stávající odběr bude posunut, prodloužení potrubí DN 300 v délce 20,0 m včetně osazení 2 ks lomových šachet
- SO-4 vedlejší ostatní náklady

### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- p. č. 422/12, 422/13, 625/1, 625/4, 625/20, 625/21, 625/22, 625/23 v katastrálním území Brtí

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací stavby, kterou zpracoval Ing. Milan Jícha ČKAIT 0200455 v 02/2017, a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Oprava poškozeného koryta, oprava opěrných zdí, zkapacitnění koryta, stabilizace nátrží, odstranění sedimentů - v celkové délce 206,0 m.
3. Účelem záměru je zajištění bezpečnosti a funkčnosti území včetně zlepšení hygienických poměrů.
4. Úprava toku bude řešit opravu úpravy koryta přes celou obec Brtí na pozemcích parc. č. 422/12, 422/13, 625/1, 625/20, 625/21, 625/22, 625/23 v katastrálním území Brtí.
5. Přeložka vodovodu, nová trasa křížení vodovodu vodním tokem povede po pozemcích parc. č. 625/1, 625/4, 625/22 v katastrálním území Brtí.
6. Úprava potrubí napouštění povede po pozemku parc. č. 625/22 v katastrálním území Brtí.

7. Přeložka vodovodu bude v délce 12,0 m z trub DN 50, s odkalením a osazením chráničky DN 100 v délce 5,0 m.
8. Úprava potrubí napouštění: stávající odběr bude posunut, potrubí DN 300 bude prodlouženo o 20,0 m, budou osazeny 2 ks lomových šachet.
9. Ochrana okolního území se záměrem zvýší od  $Q_{50}$  do  $Q_{100}$ .
10. Stávající most i lávka budou zachovány.
11. Budou respektována vyjádření a podmínky dotčených správců sítí, křížení sítí bude v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technické vybavenosti.
12. Stávající kanalizační výusti budou podchyceny, bude zachován stávající objekt napouštění nádrže s jeho posunutím. Poškozené opěrné zdi budou odstraněny a zřízeny nové.
13. Bude osazena chránička pro budoucí přípojky pro objekt č.p. 2 Brtí, DN 100 2 x 5,0 m.
14. Vjezd na pravobřežní pozemky při výstavbě bude po odstranění propustku zajištěn zemní rampou šířky 4,0 m ve sklonu 4,0 m zpevněnou šterkem.
15. Přeložka vodovodu bude v délce 12,0 m z trub DN 50, s odkalením a osazením chráničky DN 100 v délce 5,0 m.
16. Stávající odběr (potrubí napouštění) bude posunut, prodloužení potrubí DN 300 v délce 20,0 m včetně osazení 2 ks lomových šachet.
17. Stavebník bude respektovat podmínky vyplývající z ustanovení § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (archeologický průzkum).
18. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
19. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska dotčeného orgánu ochrany zemědělského půdního fondu:
  1. V souladu s ust. § 8 odst. 1 písm.) a zákona je investor povinen zajistit oddělenou skrývku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše trvalého odnětí zemědělské půdy. Orientační návrh na využití skryté ornice, který je součástí žadatelem předložené bilance skrývky ornice, se schvaluje.
  2. Ornice získaná skrývkou na trvale odnímaných pozemcích bude použita na finální úpravy břehů koryta toku na pozemcích parc. č. 422/12 a 422/13 v k.ú. Brtí.
  3. Případná změna využití skrývky ornice musí být předem projednána a odsouhlasena orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.
  4. V souladu s § 8 odst. 1 písm. e) zákona musí investor v průběhu výstavby učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných) poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
  5. V souladu s § 8 odst. 2 písm. b) zákona provádět práce tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
  6. Hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu musí být zřetelně vyznačena a nesmí být překračována.
  7. Na základě pravomocných rozhodnutí vydaných v dalších navazujících řízeních (na základě stavebního povolení, případně územního rozhodnutí), zajistit provedení změny zápisu druhu pozemků v katastru nemovitostí u místně příslušného katastrálního úřadu.
20. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody: V zájmu ochrany VKP se ukládá splnění následujících závazných podmínek:
  1. Případné kácení dřeviny bude probíhat v nejnutnějším rozsahu – tedy budou káceny dřeviny představující překážku pro realizaci akce.

2. Případné kácení dřevin nebude prováděno v období od m 15.3. do 15.9.

21. Bude respektováno stanovisko správce toku a stanovené podmínky: Po dobu provádění stavby bude zpracován havarijný plán a povodňový plán.
22. Bude respektováno vyjádření správce sítě ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.8.2017 č.j. 1093932707, stanovené podmínky realizace stavby budou zpracovány do dokumentace pro povolení stavby.
23. Předmětem územního řízení je vodní dílo, které podléhá vydání stavebního povolení k vodním dílům podle ustanovení § 15 vodního zákona (zák. č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění) příslušného vodoprávního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.7.2017 podal žadatel, Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.7.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením č.j. OVÚP/5280/17/Ma přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.8.2017.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.8.2017 č.j. OVÚP/6126/17/Ma oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Předmětem řízení je oprava bezejmenného toku IDVT 102273501 v úseku ř. km 0,42 až 1,62 v zastavěné části obce Brtí, spočívající v opravě koryta toku, opěrných zdí, zkapacitnění koryta, opravy nátrží, a s tím související opravy stávajících výústí, oprava potrubí napouštění, přeložka vodovodu.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona takto:

Město Strážov má zpracovanou územně plánovací dokumentaci – ÚPN SÚ Strážov z roku 2000 + 12 změn ÚPN SÚ, včetně vyhlášky o závazných částech zemního plánu sídelního útvaru obce Strážov, schválené zastupitelstvem obce dne 24.2.2000. Podle této ÚPD se zájmové území nachází v zastavěném území obce, v území řešeném územním plánem jako „vodní toky a plochy“. Záměr, provedení rekonstrukce úpravy stávajícího toku bezejmenného potoka v zastavěné části obce Brtí, řešený v předložené dokumentaci je v souladu se záměry územního plánování. Záměr neovlivní dosavadní uspořádání krajiny, úpravou dojde ke změně vzhledu do podoby přírodě blízké, což bude mít pozitivní vliv na začlenění technické stavby do přírody.

Umístění záměru je v souladu s charakterem území a nejsou narušeny stávající urbanistické a architektonické hodnoty v území.

Přístup ke stavbě je zajištěn ze stávající veřejné komunikace a pozemků parc. č. 625/1, 12/3, 422/12, 422/13 v katastrálním území Brtí.

Z dokumentace záměru vyplývá, že umísťovaná stavba je v souladu s obecnými požadavky na využívání území dané vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění, s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění a vyhláškou č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla v platném znění. Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona.

Záměr zasahuje do stávajících ochranných pásem veřejné technické infrastruktury. Žadatel doložil souhlasná stanoviska vlastníků stávající veřejné technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Žadatel doložil souhlasná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy, kterých se záměr dotýká. Z jejich souhlasu lze tedy dovodit, že záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Podmínky ze závazných stanovisek byly zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanoviska, vyjádření sdělili:

- Městský úřad Klatovy, koordinované závazné stanovisko č. 203/17 – souhlasné koordinované závazné stanovisko
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí: ŽP/4885/17/Rt ze dne 26.6.2017 – závazné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí částí pozemků parc. č. 422/12 a 422/13 v k.ú. Brtí se stanovenými podmínkami. Podmínky jsou zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí.; ŽP/5193/17/St ze dne 27.6.2017 – vyjádření orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství bez námitek; ŽP/5189/17/Ka ze dne 17.7.2017 – závazné stanovisko vodoprávního úřadu souhlasné bez podmínek; ŽP/5542/17/Sch ze dne 13.7.2017 – závazné stanovisko orgánu státní správy ochrany přírody souhlasné, stanovené podmínky byly zpracovány do výroku tohoto rozhodnutí
- Městský úřad Klatovy, OVÚP: vyjádření úřadu územního plánování č.j ŽP/2801/17/KS ze dne 18.4.2017 bez námitek, potvrzen soulad se záměry územního plánování.
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí: ŽP/5303/17 ze dne 6.4.2017 – stanovisko k záměru – záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti; vyjádření k záměru – záměr nepodléhá posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, závazné stanovisko ze dne 10.4.2017 – souhlasné závazné stanovisko bez stanovených podmínek
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka: 18752/2017/342/Ron SP-2017/4655 ze dne 4.5.2016 – stanovisko správce povodí, podmínky zahrnuty do výroku tohoto rozhodnutí
- Město Strážov: 18.4.2017 – souhlas se stavbou
- Souhlasy dotčených vlastníků: Josef Toman, Pavel Janda, Ladislav Janda, Božena Tomanová

- ČEZ Distribuce, a. s.: vyjádření ze dne 15.8.2017 č.j. 1093932707, podmínky zapracovány do výroku tohoto rozhodnutí
- CETIN, a.s.: 502997/17 ze dne 4.1.2017; GridServices, s.r.o. : 5001432752 ze dne 4.1.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 85 stavebního zákona.

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: Povodí Vltavy, státní podnik
- podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: město Strážov
- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: město Strážov, Josef Toman, Pavel Janda, Ladislav Janda, Božena Tomanová
- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: Město Strážov, Václav Duchek, Václav Rousek, Josef Toman, Josef Toman, Karel Luft, MUDr. Petra Luftová, Božena Tomanová, Dana Tomanová, Jan Muha, Marie Muhová, Václav Rousek, Tomáš Švůgr, Jindřich Šebesta, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Okruh účastníků byl omezen na výše uvedené vlastníky pozemků a staveb, které bezprostředně sousedí s pozemky navrhované stavby a na vlastníky veřejné technické infrastruktury, do jejíhož ochranného pásma stavba zasahuje. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Oznámení rozhodnutí je provedeno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví

je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

 otisk úředního razítka

  
Ing. Pavel Boublík  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 11.9.2017.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf – Ing. Jiří Pechar

Město Strážov, IDDS: xmxbrcm

Václav Duchek, Brtí č.p. 2, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Václav Rousek, Brtí č.p. 3, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Josef Toman, Máchova č.p. 846, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Josef Toman, Brtí č.p. 16, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Karel Luft, Nýřanská č.p. 1294/38, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

MUDr. Petra Luftová, Nýřanská č.p. 1294/38, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Božena Tomanová, Suvorovova č.p. 619, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

Dana Tomanová, Brtí č.p. 16, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jan Muha, Brtí č.p. 28, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Marie Muhová, Brtí č.p. 28, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Václav Rousek, Brtí č.p. 28, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Tomáš Švůgr, Brtí č.p. 11, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

Jindřich Šebesta, Brtí č.p. 28, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Pavel Janda, Jiráskova č.p. 747, 340 22 Nýrsko  
Ladislav Janda, Brtí č.p. 8, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou  
Josef Toman, Brtí č.p. 4, Strážov, 340 21 Janovice nad Úhlavou

**dotčené správní úřady**

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor, IDDS: p36ab6k  
Městský úřad Strážov, IDDS: xmxbrcm



Spis. zn.: OVÚP/5220/17/Ma  
Č.j.: OVÚP/8244/17/Ma  
Vyřizuje: Ing. Marytová  
Tel.: 376 347 354  
E-mail: jmarytova@mukt.cz  
Datum: 21.11.2017

## **SDĚLENÍ**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 3.10.2017 č.j. OVÚP/6899/17/Ma

### **nabylo právní moci**

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **7.11.2017** a je vykonatelné.

Městský úřad Klatovy  
stavební úřad  
-55-

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

#### **Příloha:**

Rozhodnutí s vyznačenou právní mocí  
Ověřená situace stavby v dokumentaci.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Město Strážov

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí

